



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
ГЛАВА
СОРТАВАЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «01» ноября 2023 г.

№ 37

О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения

На основании обращения администрации Сортавальского муниципального района (№ 7004/Сорт-и 27.10.2023 г.), п. 11, 12 приложения № 2 «Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения», утвержденного распоряжением администрации Сортавальского муниципального района от 24.04.2023 г. № 253 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения», (с учетом изменений от 11.09.2023 г. № 569) руководствуясь ст. 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Карелия от 02.11.2012 г. № 1644-ЗРК «О некоторых вопросах градостроительной деятельности в Республике Карелия», Порядком организации и проведения публичных слушаний, проводимых в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на территории Сортавальского муниципального района, постановлением администрации Сортавальского муниципального района от 24.09.2018 г. № 106 «О создании коллегиального совещательного органа» и Уставом Сортавальского муниципального района, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Кааламского сельского поселения постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Кааламского сельского поселения в части корректировки границ территориальных зон:

- «Ж-1» - зоны застройки индивидуальными жилыми домами в границах образуемого земельного участка (согласно схеме расположения земельного

участка), полученного путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 10:07:0030804:16;

- «П1.5» - зоны объектов V-класса санитарной опасности в границах образуемого земельного участка (согласно схеме расположения земельного участка), полученного путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 10:07:0030804:359 (далее - Проект).

2. Организатору публичных слушаний – коллегиальному совещательному органу обеспечить:

1) оповещение о начале публичных слушаний и опубликование оповещения в районной газете «Ладога-Сортавала» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района Проекта;

2) размещение оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных при здании администрации Сортавальского муниципального района и Кааламского сельского поселения.

3) размещение Проекта на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет;

4) проведение экспозиции Проекта в течение периода его размещения;

5) проведение собрания участников публичных слушаний;

6) подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

7) подготовку и опубликование заключения о результатах публичных слушаний не позднее чем в десятидневный срок со дня проведения собрания участников публичных слушаний.

3. Срок проведения публичных слушаний по Проекту: с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может превышать один месяц.

Местом проведения собрания участников публичных слушаний определить здание администрации Кааламского сельского поселения.

4. В период размещения Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции Проекта участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

5. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Ладога-Сортавала» и разместить на официальном сайте администрации Сортавальского муниципального района в сети Интернет.

Глава Сортавальского
муниципального района – Председатель Совета
Сортавальского муниципального района



Р.Н. Гулевич